



Roel van der Aa

Regio

🕒 4 min.

Miljoenen voor woonlocaties blinden

Robert Coppes Stichting heeft grote plannen

De Robert Coppes Stichting wil in Vught zeven woonlocaties voor blinde en slechtziende cliënten vervangen voor drie nieuwe. Een investering van miljoenen euro's. Waarom is dit?

MIRANDA VAN HOUTUM

Miranda van Houtum

Vught

De huidige woonlocaties van de Robert Coppes Stichting in Vught zijn volgens bestuurder Marian van Heerebeek gedateerd, niet duurzaam en niet levensloopbestendig.

Daarnaast zijn er zorgen over voldoende personeel in de komende jaren. "We krijgen de roosters op dit moment nog rond, maar het houdt niet over. We mer-

ken dat onregelmatig werken niet populair is. Door van zeven naar drie locaties te gaan, kunnen we efficiënter werken."

Op de locaties Diepenbrockstraat, Bisschop Zwijsenplein en Hertoglaan worden nieuwe panden gebouwd die aan de huidige eisen voldoen. "We hebben bewust niet voor één groot pand gekozen omdat we het warme en persoonlijke contact willen garanderen en de korte lijntjes willen behouden."

Op twee locaties bouwt de stichting zelf. "Aan de Hertoglaan bouwt woonstichting Charlotte van Beuningen 54 huurappartementen, waarvan achttien voor onze cliënten en twee woonkamerappartementen. De woonlocaties aan de Taalstraat, Vijverhof, Salahutuplein, Aloysiuslaan en Steenweg gaan dicht. Een deel betreft huurpanden en de eigen panden stoten we af. Daarover lopen gesprekken met onder andere Charlotte van Beuningen."

De Robert Coppes Stichting is dé kennis- en expertiseorganisatie voor volwassenen (18+) met een visuele beperking en bijkomende psychiatrische, psychosociale, lichamelijke, cognitieve en/of verstandelijke problemen. De stichting heeft ongeveer 180 medewerkers in dienst.

Naast wonen met 24-uurs zorg biedt de Robert Coppes ook specialistische begeleiding en behandeling aan huis in bijna heel Zuid-Nederland evenals specialistische dagbesteding in Vught, Nijmegen en de regio Zuid-Limburg.

"We bieden onderdak aan ongeveer zeventig volwassenen. Die vaak langdurig bij ons wonen", aldus de bestuurder. "Sommigen wonen hier al veertig jaar. Ze variëren in leeftijd van 21 tot 87 jaar met een gemiddelde leeftijd van vijftig-plus. Er is weinig verloop en we krijgen cliënten vanuit het hele land." De nieuwbouw aan het Bisschop Zwijsenplein gaat 24 woningen bevatten in plaats van de huidige elf en de Diepenbrockstraat gaat van 18 naar 27 woningen. "We hebben een woonwensenonderzoek gehouden", vertelt financieel adviseur vastgoed Mariëlle Huffmeijer.

"Daaruit bleek dat onze bewoners graag een aparte slaapkamer wilden en een balkon of een tuintje. Vanwege de veiligheid met de voordeur aan de binnenzijde, dus een gebouw met een portaal. De nieuwbouw wordt ook levensloopbestendig en groeit als het ware met onze bewoners mee. Denk bijvoorbeeld aan een lift en een draaicirkel voor een rolstoel in de badkamer." De intensiteit van de zorg verschilt op de drie nieuwe locaties. "Onze bewoners hebben zelf een voorkeur mogen aangeven. De Hertoglaan wordt de minst zorg- of begeleidingsintensieve locatie, het Bisschop Zwijsenplein de meest intensieve. Omdat de locaties straks dicht bij elkaar liggen, wordt samenwerken makkelijker."

Voordat het zover is, heeft de stichting nog enkele uitdagingen. "Verhuizen is bijzonder spannend voor onze bewoners. Ze hebben over het algemeen een klein netwerk, moeten veel routes opnieuw leren en maken zich nu al zorgen over wie de verhuisdozen gaat inpakken. De Hertoglaan is voor ons een nieuwe locatie, wat het mogelijk maakt het Bisschop Zwijsenplein vrij te maken en er als het ware een 'treintje' te laten ontstaan. Daarna volgt de Diepenbrockstraat."

Kwartaal

De gebouwen gaan heten: de Diepenhoeve, Zwijsenhof en De Hertog. Van Heerebeek. "We verwachten in het laatste kwartaal van 2026 naar De Hertog te kunnen verhuizen en beginnen daarna met het slopen van het gebouw aan het Bisschop Zwijsenplein. We hopen vóór 2030 met de hele operatie klaar te zijn, maar dat is lastig te voorspellen."

De huidige aansluitproblemen op het stroomnet of bezwaren van omwonenden kunnen volgens Van Heerebeek en Huffmeijer zomaar nog wel roet in het eten gooien.

Huffmeijer: "We hebben er ontzettend veel zin in en we zijn een financieel gezonde organisatie, maar het is ook voor ons spannend. Wat doen de bouwkosten of de rentestanden? Het is een investering van miljoenen die we voortdurend moeten herijken. Er gebeurt zoveel in de wereld."

De Vughtse politiek is in ieder geval enthousiast over de plannen, maar vindt wel dat het tijd wordt dat ook de omwonenden worden geïnformeerd. "Maar ook dat komt goed", aldus Van Heerebeek. "Uiterlijk na de vakantie starten we de participatie op."